

OSTRAVSKÁ ULICA!!!, NOVÁ MODERNÁ REKONŠTRUKCIA 3-izb. byt



Rezervované

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Ostravská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*68 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230V*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Parkovanie:*	*verejné*
Úžitková plocha:	*68 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Poschodie:	*3*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Počet podlaží:	*8*	*Materiál:*	*panel*
Počet izieb:	*3*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*	*Vykurovanie:*	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj PRÁVE REKONŠTRUOVANÝ 3 - izbový byt v osobnom vlastníctve s PREBIEHAJÚCOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Ostravská na sídlisku Železníky. Byt je na 3. poschodí zo siedmich s dorábanou loggiou s posuvnými francúzskymi dverami. Je to obľúbený pražský typ bytu. K bytu patrí špajza. Celková výmera bytu je 68 m2. Orientácia na východ a západ. Bytový dom je zateplený s novým výťahom. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti. NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI!!!

Rekonštrukcia zahŕňa:

novú elektroinštaláciu, murované jadro, stierky,

novú kuchynskú linku na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (el. rúra, plynová sklo-keramická doska, digestor, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),

nová sanita v kúpeľni a WC, znížený strop s bodovými svetlami,

znížené stropy v celom byte

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: murovaný sprchovací kút so žľabom, vaňu, umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, vývod na práčku,

samostatné WC s umývadlom so skrinkou,
nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,
nové interiérové dvere, oblôžkové zárubne,

nové žalúzie

vchodové dvere - BEZPEČNOSTNÉ

Možnosť financovania cez Hypotéku, keďže byt je v osobnom vlastníctve. S hypotékou Vám radi pomôžeme.

Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Lenka Hlaváčová









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Lenka Hlaváčová***
Telefón: ***+421 908 981 955***
E-mail: ***hlavacova@mapireal.sk***