

Centrum!!! Južná trieda, 3-izb.byt, NOVÁ MODERNÁ REKONŠTRUKCIA



Rezervované

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Južná trieda*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*75 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Parkovanie:*	*verejné*
Úžitková plocha:	*75 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Poschodie:	*1*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Loggia:	*áno*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet podlaží:	*12*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Vykurovanie:*	*áno*
Kúpeľňa:	*vaňa*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj PRÁVE REKONŠTRUOVANÝ 3 - izbový byt s PREBIEHAJÚCOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Južná trieda v blízkosti centra mesta. Byt je na 1. poschodí z dvanástich so zasklenou loggiou. K bytu patrí pivnica. V byte sa nachádza aj šatník. Celková výmera bytu je 75 m2. Orientácia na juhovýchod a severozápad. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti (obchodného domu Lidl). Bytový dom je zateplený s vymeneným výťahom.

NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI!!!

FOTO ILUSTRAČNÉ.

Rekonštrukcia zahŕňa:

novú elektroinštaláciu, murované jadro, stierky,
novú kuchynskú linku na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (elektrická rúra, plynová varná doska, digestor, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),

nová sanita v kúpeľni a WC,

znížené stropy v celom byte

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: vaňu, umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, vývod na práčku, rebrinový radiátor,

samostatné WC ,
nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,
nové interiérové dvere, oblôžkové zárubne,

nové plastové okná a žalúzie

nové vchodové dvere - BEZPEČNOSTNÉ

Možnosť financovania cez Hypotekárny úver, keďže byt je v osobnom vlastníctve. S hypotekárnym úverom Vám radi pomôžeme.

Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty realizované našou spoločnosťou tak nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Lenka Hlaváčová









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Lenka Hlaváčová***
Telefón: ***+421 908 981 955***
E-mail: ***hlavacova@mapireal.sk***