

POLUDNÍKOVÁ ul.!!!, Sídľ. Nad Jazerom, 4-izb., NOVOREKONŠTRUOVANÝ



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Poludníková
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	71 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	71 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	4	Zariadenie:	nezariadený
Loggia plocha:	6 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	4	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj PRÁVE REKONŠTRUOVANÝ 4 - izbový byt v osobnom vlastníctve s PREBIEHAJÚCOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Poludníková na sídlisku Nad Jazerom. Byt je na 4. poschodí z ôsmich so 6 metrovou loggiou. Ide o obľúbený pražský typ bytu. K bytu patrí špajza a pivnica. Celková výmera bytu je 71 m². Orientácia na východ a západ. Bytový dom je zateplený. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti. NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI!!!

Fotky bytu sú ilustračné.

Rekonštrukcia zahŕňa:

novú elektroinštaláciu, murované jadro, stierky,
novú kuchynskú linku na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (elektrická rúra, elektrická sklo-keramická doska, digestor, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),

nová sanita v kúpeľni a WC, znížený strop s bodovými svetlami,

znížené stropy v celom byte

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: vaňu, umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, vývod na práčku,

samostatné WC s umývadlom so skrinkou,
nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,
nové interiérové dvere, obložkové zárubne,

nové plastové okná a žalúzie

nové vchodové dvere - BEZPEČNOSTNÉ

Možnosť financovania cez Hypotéku, keďže byt je v osobnom vlastníctve. S hypotékou Vám radi pomôžeme.

Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak si prezrite našu stránku www.mapireal.sk alebo nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Ing. Lenka Hlaváčová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Lenka Hlaváčová

+421 908 981 955

hlavacova@mapireal.sk

