

ČINGOVSKÁ ULICA!!!, Sídľ. Nad Jazerom, 1,5-izb., NOVOREKONŠTRUOVANÝ



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Čingovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	42 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	42 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	42 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	4	Materiál:	panel
Počet podlaží:	9	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj PRÁVE REKONŠTRUOVANÝ 1,5 - izbový byt v osobnom vlastníctve s PREBIEHAJÚCOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Čingovská na sídlisku Nad Jazerom. Byt je na 4. poschodí z deviatich s dorábanou loggiou. Ide o obľúbený pražský typ bytu. K bytu patrí špajza a pivnica. Celková výmera bytu je 42 m². Orientácia na západ. Bytový dom je zateplený s vymeneným výťahom. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti. NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI!!! Fotky sú ilustračné a totožné s týmto bytom!!!

Rekonštrukcia zahŕňa:

novú elektroinštaláciu, murované jadro, stierky,
novú kuchynskú linku na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (el. rúra, plynová sklo-

keramická doska, digestor, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),

nová sanita v kúpeľni a WC, znížený strop s bodovými svetlami,

znížené stropy v celom byte,

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: vaňu, umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, vývod na práčku, sklenená zástena,

samostatné WC,

nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,

nové interiérové dvere, oblôžkové zárubne,

nové plastové okná a žalúzie,

francúzsky systém zatvárania balkónových dverí,

nové vchodové dvere - BEZPEČNOSTNÉ.

Možnosť financovania cez Hypotéku, keďže byt je v osobnom vlastníctve. S hypotékou Vám radi pomôžeme. Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak si prezrite našu stránku www.mapireal.sk alebo nás kontaktujte na t.č. 0908981955- Ing. Lenka Hlaváčová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Lenka Hlaváčová

+421 908 981 955

hlavacova@mapireal.sk

