

SEVER!!!, Čárskeho ul., 3 - izb. byt, NOVÁ MODERNÁ REKONŠTRUKCIA



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Čárskeho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	54 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	54 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	3	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	5	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj NOVOREKONŠTRUOVANÝ 3 - izbový byt v tehlovom bytovom dome. Byt je v osobnom vlastníctve s PRÁVE PREBIEHAJÚCOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Čárskeho v bližšom centre mesta. Byt sa nachádza na 3. poschodí z piatich bez balkóna. K bytu patrí pivnica. Celková výmera bytu je 54 m². Orientácia na východ a západ. Bytový dom je zateplený s vymeneným výťahom. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti. Ilustračné fotky bytu. NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI!!!

Rekonštrukcia zahŕňa:

*murované jadro, stierky,
nová kuchynská linka na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (elektrická rúra, elektrická sklo-keramická doska, digestor, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),*

nová sanita v kúpeľni a WC,

znížené stropy v celom byte,

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: vaňu, umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, sklenená zástena, vývod na práčku,

samostatné WC,

*nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,
nové interiérové dvere, oblôžkové zárubne,*

nové žalúzie,

nové bezpečnostné vchodové dvere.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, v ktorej sú zahrnuté poplatky za vklad vlastníckeho práva, kompletný právny servis a príprava všetkých zmluvných dokumentov potrebných k prevodu vlastníckeho práva. Ponúkame aj pomoc pri financovaní kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom finančného sprostredkovateľa. Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak si prezrite našu stránku www.mapireal.sk alebo nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Ing. Lenka Hlaváčová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Lenka Hlaváčová
+421 908 981 955
hlavacova@mapireal.sk

