

Belehradská ul. !!! SÍDLISKO ŤAHANOVCE, NOVOREKONŠTRUOVANÝ, 3-izb. byt



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Belehradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Poschodie:	5
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	63 m ²
Úžitková plocha:	63 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	západ
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj NOVOREKONŠTRUOVANÝ 3 - izbový byt v osobnom vlastníctve s PRÁVE PREBIEHAJÚCOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Belehradská na sídlisku Ťahanovce. Byt je na 5. poschodí z ôsmich s loggiou. K bytu patrí pivnica. Celková výmera bytu je 63 m2. Orientácia na východ a západ. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti. Byt je kúpou ihneď voľný. Ilustračné foto. NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI.

Rekonštrukcia zahŕňa:

murované jadro, stierky,

nová kuchynská linka na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (elektrická rúra, elektrická sklo-keramická doska, digestor, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),

nová sanita v kúpeľni a WC,

znížené stropy v celom byte

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: vaňu, umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, sklenená zástena, vývod na práčku,

samostatné WC s umývadlom so skrinkou,

nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,

nové interiérové dvere, obložkové zárubne,

nové plastové okná a žalúzie

nové bezpečnostné vchodové dvere

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, v ktorej sú zahrnuté poplatky za vklad vlastníckeho práva, kompletný právny servis a príprava všetkých zmluvných dokumentov potrebných k prevodu vlastníckeho práva. Ponúkame aj pomoc pri financovaní kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom finančného sprostredkovateľa. Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak si prezrite našu stránku mapireal.sk alebo nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Ing. Lenka Hlaváčová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Lenka Hlaváčová

+421 908 981 955

hlavacova@mapireal.sk

