

Košice - Západ, Mikovíniho ul., 2-izb. byt, NOVÁ MODERNÁ REKONŠTRUKCIA

Rezervované



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Mikovíniho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	51 m ²	Celková plocha:	51 m ²
Zastavaná plocha:	51 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobeny	Orientácia:	západ
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

****REZERVOVANÉ**** Ponúkame Vám na predaj **NOVOREKONŠTRUOVANÝ 2 - izbový byt** v osobnom vlastníctve s **PRÁVE PREBIEHAJÚCOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU** a zmenou dispozície na ulici Mikovíniho v mestskej časti Košice-Západ. Byt je na 2. poschodí zo štyroch s dorábanou loggiou. Bytový dom je zateplený. K bytu patrí pivnica. Celková výmera bytu je 51 m². Orientácia na východ a západ. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti. Byt je kúpou ihneď voľný. Ilustračné fotky bytu. **NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI.**

Rekonštrukcia zahŕňa:

murované jadro, stierky,

nová kuchynská linka na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (elektrická rúra, plynová varná doska, digestor, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),

nová sanita v kúpeľni a WC,

znížené stropy v celom byte

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: vaňa, umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, vývod na práčku,

samostatné WC,

nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,

nové interiérové dvere, oblôžkové zárubne,

nové plastové okná a žalúzie

vnútorná loggia s francúzskym systémom zatvárania

nové bezpečnostné vchodové dvere

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, v ktorej sú zahrnuté poplatky za vklad vlastníckeho práva, kompletný právny servis a príprava všetkých zmluvných dokumentov potrebných k prevodu vlastníckeho práva. Ponúkame aj pomoc pri financovaní kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom finančného sprostredkovateľa. Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak si prezrite našu stránku mapireal.sk alebo nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Ing. Lenka Hlaváčová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Lenka Hlaváčová
+421 908 981 955
hlavacova@mapireal.sk

