

****NOVINKA**** Moderný 1,5-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii -
Bukureštská ul.

156 980 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Bukureštská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	39 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	1
Úžitková plocha:	39 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobení	Orientácia:	západ
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Poschodie:	6		

POPIS NEHNUTELNOSTI

****NOVINKA**** Ponúkame na predaj štýlový a výborne dispozične riešený **1,5-izbový byt s loggiou** na obľúbenom sídlisku **Ťahanovce** v Košiciach. Byt prešiel pred niekoľkými rokmi **kompletnou rekonštrukciou**, je vo vynikajúcom stave a pripravený pre nového majiteľa bez ďalších investícií.

Základné informácie:

- **Úžitková plocha:** 39 m²
- **Poschodie:** 6. / 8. poschodie (s výťahom)
- **Orientácia:** Západ (byť je krásne svetlý a slnečný v poobedňajších hodinách)
- **Stav:** Kompletná rekonštrukcia (rozvody, podlahy, stierky, obklady v kúpeľni a WC, kuchynská linka na mieru, plastové okná)

Vybavenie bytu:

- **Kuchyňa:** Kuchynská linka vybavená **úplne novými spotrebičmi**, ktoré ešte neboli používané.
- **Úložný priestor:** Dostatok miesta vďaka priestrannému **šatníku** na chodbe a **vstavanej skrini** v spálni.
- **Príslušenstvo:** K bytu prislúcha aj **pivnica** v suteréne bytového domu.

Lokalita:

Ulica Bukureštská patrí medzi vyhľadávané časti sídliska s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti (školy, škôlky, obchody, MHD, zdravotné stredisko).

Cena: 156.980 €

Tento byt je ideálnou voľbou ako štartovacie bývanie alebo ako bezpečná investícia na následný prenájom.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Ing. Lenka Pírová
0908 981 955

mapireal.sk

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, v ktorej sú zahrnuté poplatky za vklad vlastníckeho práva, kompletný právny servis a príprava všetkých zmluvných dokumentov potrebných k prevodu vlastníckeho práva. Ponúkame aj pomoc pri financovaní kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom finančného sprostredkovateľa.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Lenka Pírová

+421 908 981 955

pirova@mapireal.sk

