

**\*\*NOVINKA\*\*** Bielerkevská ul., NOVOREKONŠTRUOVANÝ 3-izb.byť,



**214 980 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Bielerkevská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	68 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	68 m <sup>2</sup>	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	Juhovýchod, Severozápad
Typ budovy:	panelová stavba	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2026	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**\*\*NOVINKA\*\*** Ponúkame Vám na predaj NOVOREKONŠTRUOVANÝ 3 - izbový byt v osobnom vlastníctve s PRÁVE UKONČENOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Bielerkevská na sídlisku Dargovských hrdinov. Byt je na 2. poschodí z ôsmich s loggiou. K bytu patrí pivnica. Bytový dom je zateplený s vymeneným výťahom. Celková výmera bytu je 68 m<sup>2</sup>. Orientácia na juhovýchod a severozápad. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti. Byt je kúpou ihneď voľný. Ilustračné foto bytu!!! NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI.

## **Rekonštrukcia zahŕňa:**

*murované jadro, stierky,  
nová kuchynská linka na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (elektrická rúra, elektrická sklo-keramická doska, digestor, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),*

*nová sanita v kúpeľni a WC,*

*znížené stropy v celom byte*

*Vybavenie kúpeľne zahŕňa: vaňu, umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, sklenená zástena, vývod na práčku,*

*samostatné WC,*

*nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,  
nové interiérové dvere, oblôžkové zárubne,*

*nové plastové okná a žalúzie*

*nové bezpečnostné vchodové dvere*

*skriňa na chodbe na mieru*

*Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, v ktorej sú zahrnuté poplatky za vklad vlastníckeho práva, kompletný právny servis a príprava všetkých zmluvných dokumentov potrebných k prevodu vlastníckeho práva. Ponúkame aj pomoc pri financovaní kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom finančného sprostredkovateľa. Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak si prezrite našu stránku [mapireal.sk](http://mapireal.sk) alebo nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Ing. Lenka Pírová*





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*  
*Telefón :*  
*E-mail:*

***Ing. Lenka Pírová***  
***+421 908 981 955***  
***pirova@mapireal.sk***

