

****NOVINKA**** sídlisko TERASA, Popradská ul., 1,5-izb. byt, NOVOREKONŠTRUOVANÝ

162 980 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Popradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	37 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	37 m ²	Orientácia:	Západ
Zastavaná plocha:	37 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2026	Optická sieť:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

****NOVINKA**** Ponúkame Vám na predaj NOVOREKONŠTRUOVANÝ 1,5 - izbový byt s PRÁVE UKONČENOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Popradská v mestskej časti Košice-Západ. Byt je v osobnom vlastníctve. Nachádza sa na 3. poschodí zo štyroch bez loggie. Bytový dom je zateplený. K bytu patrí pivnica. Celková výmera bytu je 37 m². Orientácia na západ. Je v blízkosti plnej občianskej vybavenosti. Reálne foto bytu!!! Byt je kúpou ihneď voľný. NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI.

Rekonštrukcia zahŕňa:

nová elektroinštalácia

*murované jadro, stierky,
nová kuchynská linka na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (elektrická rúra, elektrická sklo-keramická doska, digestor, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),*

nová sanita v kúpeľni a WC,

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: zasklený sprchovací kút so žlabom, umývadlo, zrkadlo so svetlom, práčka, WC

znížené stropy v celom byte

*nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,
nové interiérové dvere, obložkové zárubne,*

nové plastové okná a žalúzie

nové bezpečnostné vchodové dvere

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, v ktorej sú zahrnuté poplatky za vklad vlastníckeho práva, kompletný právny servis a príprava všetkých zmluvných dokumentov potrebných k prevodu vlastníckeho práva. Ponúkame aj pomoc pri financovaní kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom finančného sprostredkovateľa. Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak si prezrite našu stránku mapireal.sk alebo nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Ing. Lenka Pírová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Lenka Pírová

+421 908 981 955

pirova@mapireal.sk

