

****NOVINKA** ŽELEZNÍKY, Miškovecká ul. !!!,
NOVOREKONŠTRUOVANÝ, 3-izb. byt**

234 980 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Miškovecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	68 m ²
Úžitková plocha:	68 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	Západ, Východ
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2026		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

****NOVINKA**** Ponúkame Vám na predaj NOVOREKONŠTRUOVANÝ 3 - izbový byt v osobnom vlastníctve s PRÁVE UKONČENOU MODERNOU REKONŠTRUKCIOU a zmenou dispozície na ulici Miškovecká v mestskej časti Košice - juh. Byt je na vyvýšenom prízemí z ôsmich poschodí so zasklenou loggiou. Ide o obľúbený pražský typ bytu. K bytu patrí špajza pred bytom. Celková výmera bytu je 68 m². Orientácia na východ a západ. Nachádza sa v blízkosti plnej občianskej vybavenosti.

Byt je kúpou ihneď voľný. Reálne foto bytu!!! NEVÁHAJTE A REZERVUJTE SI.

Rekonštrukcia zahŕňa:

*murované jadro, stierky,
nová kuchynská linka na mieru so zabudovanými novými spotrebičmi (elektrická rúra, elektrická sklo-keramická doska, digestor, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná mikrovlnná rúra),*

nová sanita v kúpeľni a WC,

znížené stropy v celom byte

Vybavenie kúpeľne zahŕňa: vaňu, 2 x umývadlo so skrinkou, zrkadlo so svetlom, vývod na práčku,

*samostatné WC s umývadlom so skrinkou,
nové dlažby, plávajúce podlahy, obklady,
nové interiérové dvere, oblôžkové zárubne,*

nové plastové okná a žalúzie

nové bezpečnostné vchodové dvere

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, v ktorej sú zahrnuté poplatky za vklad vlastníckeho práva, kompletný právny servis a príprava všetkých zmluvných dokumentov potrebných k prevodu vlastníckeho práva. Ponúkame aj pomoc pri financovaní kúpy nehnuteľnosti prostredníctvom finančného sprostredkovateľa. Ak by ste mali záujem pozrieť si aj iné novorekonštruované byty ponúkané našou spoločnosťou tak si prezrite našu stránku mapireal.sk alebo nás kontaktujte na t.č. 0908981955-Ing. Lenka Pírová





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Lenka Pírová
+421 908 981 955
pirova@mapireal.sk

